



Č. j.: MCP6 0803649/2026
Sp. zn.: SZ MCP6 0692761/2026/OV/Mch
Záměr ISSŘ (Z): Z/2025/5350
Řízení ISSŘ (R): R/2026/208140
Značka: D-674/Vokovice; ref. číslo: 204/2026
Vyřizuje: Ing. Lucie Machulová
T / M: 220189203
E-mail: lmachulova@praha6.cz
Příloha:
Datum: 22.10.2026

ROZHODNUTÍ KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 230 až 233 stavebního zákona žádost o kolaudační rozhodnutí, kterou dne 8.9.2026 podalo

Společenství vlastníků domu Evropská 674, Praha, IČO 26508877, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6 - Vokovice,

které zastupuje **Anežka Hružová, nar. 13.12.1989, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice** (dále jen "stavebník") a po posouzení skutečného provedení stavby podle § 235 stavebního zákona:

p o v o l u j e

užívání stavby:

"Modernizace výtahů Evropská 674/156, Praha 6" v bytovém domě č.p. 674 k.ú. Vokovice – jednoho výtahu typu TOV-450

na pozemku parc. č. 1281/196 v katastrálním území Vokovice, realizovanou na základě rozhodnutí - stavebního povolení č.j.: MCP6 0213916/2025 ze dne 11.4.2025 s nabytím právní moci dne 29.4.2025.

Při závěrečné kontrolní prohlídce bylo zjištěno, že část stavby (jeden výtah typu TOV-450) byla provedena v souladu s výše uvedeným povolením a související ověřenou dokumentací.

Účel užívání stavby:

- 1 x o výtah typu TOV-450, nosnost 450kg, rychlost 1m/s
- výměna šachetních dveří u realizovaného výtahu

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Společenství vlastníků domu Evropská 674, Praha, IČO 26508877, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Miluše Hášová, Nad lávkou 125/18, 160 00 Praha 6-Vokovice
Šárka Hlaváčková, Súdánská 594/4, 160 00 Praha 6-Vokovice

Pokud reagujete na přípis odboru výstavby, uvádějte, prosím, příslušnou spisovou značku!

Úřad městské části Praha 6
Čs. Armády 23
160 52 Praha 6

T: 220 189 111
podatelna@praha6.cz
www.praha6.cz

IČ: 00063703
DIČ: CZ00063703
Datová schránka: bmzbv7c

Ing. Petr Roubal, Nevanova 1034/22, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
Tomáš Müller, Petrohradská 2894, 272 04 Kladno 4
Zdeněk Jeřábek, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Danuše Jeřábková, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Jindřiška Kollerová, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Ing. Radek Fišera, Ph.D., Sázavská 893, 251 64 Mnichovice
Ing. Karel Pilný, Dobročovická 825, 250 82 Úvaly
Ing. Jiřina Pilná, Dobročovická 825, 250 82 Úvaly
Mgr. Petra Šimková, Sokolí 180, Zdiměřice, 252 42 Jesenice u Prahy
PhDr. Alena Příbramská, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
MUDr. Tereza Gueye, Střední 346, 252 28 Černošice
S.A. Capital s.r.o., Veleslavínská 437/3, Praha 6-Veleslavín, 162 00 Praha 616
Jan Dragoun, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Ludmila Slezáková, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Ing. Marie Lukášová, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
MUDr. Helena Holíková, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Bc. Ondřej Baláž, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Ing. Pavel Martan, Na pískách 675/3, 160 00 Praha 6-Dejvice
Václav Alda, Irská 796/1, 160 00 Praha 6-Vokovice
Mgr. Zina Moravcová, Na klášterním 1898/6, Praha 6-Břevnov, 162 00 Praha 616
Mgr. Marek Jícha, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Mgr. Jáchym Vaněček, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Zdeněk Wenig, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Kateřina Hornýšová, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Iveta Petřílková, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Dita Dvořáková, Bryksova 945/25, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
MUDr. Barbora Kubešová, Dobropolská 1235/2, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
Ing. Markéta Tučková, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Daniel Tocháček, Nad Šárkou 1325/71, 160 00 Praha 6-Dejvice
Ing. Zdenek Ulrich, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Ing. Zuzana Ulrichová, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Tereza Černá, Terronská 961/67, 160 00 Praha 6-Bubeneč
Mary Carmel Angiolillo, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
David Bradáč, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Petra Bradáčová, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Marie Čelišová, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Věra Münzbergerová, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Marta Všečeková, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Otokar Helebrant, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Josef Mikuda, K dolům 75/69, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412
Ing. Marie Dragounová, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Ing. Monika Vavrochová, Krohova 2223/53, 160 00 Praha 6-Dejvice
PhDr. Ondřej Kosina, Masarykova 861, Kolín II, 280 02 Kolín 2
Marcel Tuček, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Ing. Dana Lisá, Mimoňská 641/8, 190 00 Praha 9-Prosek
Zuzana Konečná, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Doc. Ing. Ladislav Forman, CSc., Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Petra Pytlíková, Stádlecká 897/4, Praha 9-Klánovice, 190 14 Praha 914
David Talpa, Apolinářská 445/6, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
Milena Krohová, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Ing. Valérie Sokolíková, Vašíčkova 505, 272 04 Kladno 4
Ing. Anežka Hružová, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Zuzana Veselá, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Filip Hlaváček, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Pavel Roubal, Jabloňová 2866/1, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 106
Jaroslav Hošťálek, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Mgr. Lenka Hotmarová, Puškinovo náměstí 547/6, 160 00 Praha 6-Bubeneč
Ing. Pavel Košťál, U krbu 2021/26, 100 00 Praha 10-Strašnice
Ing. Eva Košťálová, Statenická 521/7, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614
Milena Svobodová, Navigátorů 620/5, Praha 6-Liboc, 161 00 Praha 614
Petra Nováková, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
MUDr. Hana Chaloupková, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Pavel Vlk, Karpatská 1185/8, 100 00 Praha 10-Vršovice

Jan Roubal, Evropská 1483/39, 160 00 Praha 6-Dejvice
Aneta Roubalová Vilímová, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Ing. Dana Kupcová, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Daniela Randáčková, Osamocená 724/3, 160 00 Praha 6-Vokovice
Tomáš Sonntag, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Kateřina Sonntag, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Ing. Jan Sušický, Ph.D. FCCA, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Vitalij Fera, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Olena Oleksandrivna Fera, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Jitka Hellimanová, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
JUDr. Vladimír Hovorka, Kovářská 2061, 356 01 Sokolov
JUDr. Ivana Hovorková, Kovářská 2061, 356 01 Sokolov
Valerii Tatarintseva, Zrušen trvalý pobyt na území ČR
Olga Beranová, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Ing. Zdeněk Konečný, Náměstí Míru 12, 281 02 Cerhenice
Marie Konečná, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Bc. Markéta Skálová, Sládkova 1071/26, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2
Mgr. Naděžda Ionova, Olštýnská 607/1, Praha 8-Troja, 181 00 Praha 8
Pavel Hanáček, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Ing. Mgr. Michaela Sušická, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Ing. Daniel Pleschner, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Zuzana Kratochvílová, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
MUDr. Petr Jurka, Brunclíkova 1828/7, Praha 6-Břevnov, 162 00 Praha 616
Mgr. Kateřina Jurková, Boučkova 1813/3, Praha 6-Břevnov, 162 00 Praha 616
Ivan Koníček, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Jakub Hajič, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Josef Pěchouček, Ruská 385, 345 62 Holýšov
Mgr. Andrea Pěchoučková, Ruská 385, 345 62 Holýšov
Ing. Pavla Hůlová, K Potoku 403, 267 05 Nižbor
Mgr. Ing. Jan Slabihoudek, Anastázova 10/16, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
Marek Raban, Morseova 254/9, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 11
Petr Chládek, Františka Křížka 434/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
Jan Brychta, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Hana Brychtová, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
PhDr. Jitka Pelikánová, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Vlasta Malá, Dnešice 246, 334 43 Dnešice
Hana Špinarová, U kombinátu 416/7, 100 00 Praha 10-Strašnice
PhDr. Yvonne Vrábel, Fojtovice 17, Heřmanov, 405 02 Děčín 2
Lubomíra Haaseová, Talichova 2055/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
MUDr. Helena Laštůvková, Sněžnická 132/17, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2
Ing. Jaroslav Vinš, CSc., Běhounkova 2454/47, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58
Zuzana Vinšová, Běhounkova 2454/47, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58
Dr. Filip Král, Dr., Jiřinková 189, Osnice, 252 42 Jesenice u Prahy
Ondřej Soldát, Svěpomoc 659, 391 02 Sezimovo Ústí
Ivan Svoboda, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Victoria Velek, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Simona Vondráčková, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Jaroslav Vondráček, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Jakub Vašek, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Ing. Hana Vašková, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Monika Fischer, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Vladislav Dřínek, Pětipeského 736/7, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
Jiří Slavík, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Ivana Slavíková, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Lucie Dvořáková, Bryksova 945/25, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
Ing. arch. Dominik Cvrček, Vrchy 249, Sobětuchy, 537 01 Chrudim
Kateřina Šimková, Na rozdíl 484/18, 160 00 Praha 6-Vokovice
Josef Jícha, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Ing. Miroslav Hruží, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
RNDr. Alena Blieková, Rooseveltova 615/32, 160 00 Praha 6-Bubeneč
Martina Phillips, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Luboš Urban, Měňany 67, 267 27 Liteň
Marta Urbanová, Měňany 67, 267 27 Liteň

Ladislav Knotek, U stanice 82/1, Praha 6-Liboc, 161 00 Praha 614
Ing. Ivana Knotková, U stanice 82/1, Praha 6-Liboc, 161 00 Praha 614
Radim Příbramský, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6-Vokovice
Soukromý svěřenský fond Continuum, IČO 29511011
účastníci dědického řízení, resp. nástupci po zemřelém panu Miroslavovi Holubovi, Středová 446,
252 45 Zvole u Prahy

Odůvodnění:

Dne 8.9.2026 požádal zástupce stavebníka o vydání kolaudačního rozhodnutí na předmětnou stavbu. Dnem podání žádosti bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavebník k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí doložil následující vyjádření, závazná stanoviska či rozhodnutí dotčených orgánů

- Souhlasné závazné stanovisko k užívání stavby HZS HMP zn. HSAA- 8791-2/PRE2-2026 ze dne 8.10.2026
- Souhlasné závazné stanovisko k užívání stavby HS HMP spis.zn: S-HSHMP 54378/2024 a č.j. HSHMP 51325/2026 ze dne 5.10.2026

Stavební úřad provedl podle § 234 stavebního zákona a § 19 vyhlášky č.149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, o jejímž výsledku byl sepsán protokol. Na místě bylo zjištěno, že stavba byla provedena v souladu s výše uvedeným povolením a podle související dokumentace ověřené stavebním úřadem.

Stavebník dále doložil doklady prokazující možnost bezpečného užívání stavby. Soupis předložených dokladů je součástí protokolu ze závěrečné prohlídky stavby.

Stavebním úřadem nebyly zjištěny závady bránící bezpečnému užívání stavby ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby. Stavební úřad rovněž shledal, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Na základě shora uvedeného dospěl stavební úřad k závěru, že jsou splněny podmínky podle § 233 stavebního zákona, a proto podle § 235 stavebního zákona vydává toto kolaudační rozhodnutí, jímž povoluje užívání stavby k účelu uvedenému ve výroku tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení:

- účastníky řízení dle § 231 stavebního zákona jsou stavebník a vlastník stavby. Vdaném případě Společenství vlastníků domu Evropská 674, Praha, IČO 26508877, Evropská 674/156, 160 00 Praha 6 - Vokovice a spoluvlastníci bytového domu č.p. 674, k.ú.Vokovice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být užívána, dokud toto kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci.

Otisk úředního razítka

Eva Frayerová
vedoucí odd. odboru výstavby

Za správnost vyhotovení: Radka Nováková

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 5 písm. c) ve výši 1600 Kč byl zaplacen dne 9.10.2026.

Obdrží:

stavebník (dodejky): zplnomocněný zástupce stavebníka

1. Anežka Hružová, IDDS: f8z2ick

účastníci řízení (dodejky):

- spoluvlastníci bytového domu č.p. 674 k.ú. Vokovice a účastníci dědického řízení, resp. nástupci po zemřelém Miroslavu Holubovi, nar. 6.2.1960, spoluvlastníkovi bytového domu č.p. 674 k.ú. Vokovice - informování veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Prah 6 a elektronické úřední desce po dobu 15 dní (s žádostí o potvrzení lhůty vyvěšení)

2. Městská část Praha 6, **úřední deska a elektronická úřední deska**, Čs. armády č.p. 601/23, 160 52 Praha 6-Bubeneč

dotčené orgány:

3. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j

4. Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqai2i

5. ODŽP ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Na vědomí:

6. Společenství vlastníků domu Evropská 674, Praha, IDDS: fq2vntt