

Komentář k vybraným investičním akcím

Park Lazáro Cardénase del Rio (akce č. 1 v rámci kapitoly 01 – Územní rozvoj)

Park Lazáro Cardénase del Rio byl připravován k rekonstrukci a doplnění o vodní prvek. Po proběhlé participaci s občany (AGORA 2015) a na základě výstupů z jednání se signatáři petice bude v projektu pokračováno. V současné době probíhá prověřování možnosti obnovení toku dejvického potoka. V roce 2018 byla realizována úprava předané dokumentace pro územní řízení na základě požadavku zadavatele projektová dokumentace včetně projednání s DOSS. V současné době probíhá územní řízení. Další stupně dokumentace budou zadány po získání územního souhlasu a bude zpracována dokumentace pro výběr dodavatele a realizaci stavby. Vlastní realizace proběhne v následujících letech (2021 a 2022).

Macharovo náměstí – PD (akce č. 2 v rámci kapitoly 01 – Územní rozvoj)

V prvním pololetí 2019 bylo připraveno zadání a stavební program pro zpracování variantní studie na objekt tenisového klubu se zázemím. Po projednání s provozovatelem tenisového klubu a zástupci veřejnosti byla zadána variantní studie objektu tenisového klubu se zázemím na místě stávajícího ubytovacího objektu. Další stupně PD na základě vyhodnocení a projednání variantních studií budou zadány v roce 2020. Vlastní realizace by měla být zahájena v roce 2022 a dokončena 2024.

Plán pro Ladronku – dostavba parku Ladronka (akce č. 3 v rámci kapitoly 01 – Územní rozvoj)

Usnesením ZMČ 703/18 z 20.9.2018 byl schválen Plán pro Ladronku, včetně odhadu nákladů. V roce 2020 - 2021 bude zpracována projektová dokumentace. Vlastní realizace proběhne po etapách v letech 2022 - 2024.

Spolupráce s Fakultou architektury ČVUT (akce č. 4 v rámci kapitoly 01 – Územní rozvoj)

Probíhá každoročně formou poskytnutí investiční dotace na vybraný studentský projekt.

Veřejný prostor (akce č. 5 v rámci kapitoly 01 – Územní rozvoj)

Jedná se o umístování městského a informačního mobiliáře do veřejného prostoru. Každoročně navržená částka zahrnuje projektové práce, včetně realizace vybraných prvků.

Revitalizace veřejného prostoru (akce č. 6 v rámci kapitoly 01 – Územní rozvoj)

Jedná se o projektové práce související s přeměnou veřejného prostoru a doplnění o nové funkce. Jde zejména o prostor ulice Technické a centrální prostor Dejvic a Bubenče.

Revitalizace Dejvické ulice (akce č. 7 v rámci kapitoly 01 – Územní rozvoj)

V roce 2020 proběhne participační projekt na revitalizaci Dejvické ulice, včetně podzemních garáží, a bude zahájena příprava k zadání urbanistické soutěže. S ohledem na skutečnost, že se jedná o záměr investičně překračující možnosti MČ P6, bude následná příprava záměru časově, věcně a finančně koordinována s HMP.

Garáže hotel International – projektová příprava (akce č. 8 v rámci kapitoly 01 – Územní rozvoj)

HMP v minulosti studijně prověřilo umístění podzemních garáží pod bývalým náměstím Družby, dnes urbanisticky nedoceneném prostoru. S ohledem na skutečnost, že se jedná o záměr investičně překračující možnosti MČ P6 bude následná příprava záměru časově, věcně a finančně koordinována s HMP. Předpokládáme, že v roce 2021 bude zahájena předprojektová příprava a hledána možnost spolufinancování. Vlastní projektové práce budou rozloženy v letech 2022 – 2025.

Rehabilitace prostoru náměstí Interbrigády (akce č. 9 v rámci kapitoly 01 – Územní rozvoj)

V návaznosti na usnesení ZMČ 120/19 z 12.9.2019 bude v roce 2020 připravena a vypsána výtvarná soutěž na památník osvobození, který nahradí stávající sochu maršála Koněva. Po výsledcích výtvarné soutěže bude připravena a vypsána soutěž o návrh na úpravu tohoto prostoru. V roce 2021 bude přemístěna stávající socha a odstraněna související kamenná plocha a parter pomníku. V letech 2021- 2022 proběhne realizace a umístění nové sochy/památníku. Projektové práce související s úpravou tohoto veřejného prostoru předpokládáme v letech 2021 – 2022. Předpoklad realizace v roce 2023. Akce je zařazena do rozpočtového výhledu s tím, že není zahrnuta do celkového součtu investičních výdajů, neboť se předpokládá, že bude financována z Památkového fondu HMP.

MŠ Sibeliova – architektonická soutěž (akce č. 10 v rámci kapitoly 01 – Územní rozvoj)

V roce 2019 bylo požádáno o změnu ÚP. Předpoklad soutěže o návrh je začátek roku 2021. Projektové práce je možné zahájit až po schválení změny ÚP, předpokládáme, že realizace včetně projektové přípravy bude probíhat v letech 2022 – 2024. Samotná realizace stavby je zařazena do rozpočtového výhledu v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání (akce č. 65).

KC Kaštan (akce č. 11 v rámci kapitoly 01 – Územní rozvoj)

V návaznosti na Programové prohlášení RMČ bude v roce 2020 zahájena příprava rekonstrukce objektu včetně navazujícího okolí. Projektové práce budou probíhat 2020 – 2021, vlastní realizaci předpokládáme v letech 2021 – 2023.

Workoutové hřiště (akce č. 12 v rámci kapitoly 02 – Městská infrastruktura)

Jedná se o vybudování workoutového hřiště na vytipované ploše sídliště Petřiny, kde zatím žádné takové zařízení není.

Revitalizace parku za zimním stadionem Vokovice (akce č. 13 v rámci kapitoly 02 – Městská infrastruktura)

Jedná se o celkovou revitalizaci území mezi ulicemi Na Dlouhém lánu a Na Rozdílu. Bude zpracována projektová dokumentace na využití této parkové plochy a její vybavení parkovým mobiliářem.

Revitalizace dětského hřiště Družicová vč. PD (akce č. 14 v rámci kapitoly 02 – Městská infrastruktura)

Jedná se o kompletní rekonstrukci dětského hřiště na Hvězdné cestě. V roce 2023 bude zpracována PD včetně získání všech potřebných povolení a vlastní realizace bude probíhat v roce 2024.

Vybudování pěší cesty Talichova – Stamicova (akce č. 15 v rámci kapitoly 02 – Městská infrastruktura)

Jedná se o legalizaci velmi hojně používané cesty při ulici Talichova. S ohledem na svažitost pozemku je třeba nechat zpracovat projektovou dokumentaci a teprve poté realizovat. V roce 2020 bude zpracována PD včetně získání všech potřebných povolení a vlastní realizace bude v roce 2021.

Kuličkový areál DH Interbrigády (akce č. 16 v rámci kapitoly 02 – Městská infrastruktura)

Jedná se o vybudování obdobného kuličkového areálu, jako byl v roce 2019 realizován na Dědině v rámci participačního projektu rovněž v centru Dejvic. Základová deska si vyžádá stavební povolení, proto je vhodnější rozložit realizaci do dvou let (2020 – 2021).

Revitalizace parčíku Na Čihadle (akce č. 17 v rámci kapitoly 02 – Městská infrastruktura)

Jedná se o celkovou revitalizaci prostoru parčíku za ZŠ Hanspaulka (obnova dětského hřiště a dovybavení volných prostor dalšími prvky pro využití volného času, ke sportování či relaxaci). V roce 2022 bude zpracován návrh a bude zahájena vlastní realizace.

Agility hřiště II. (akce č. 18 v rámci kapitoly 02 – Městská infrastruktura)

Ve snaze vyhovět dlouhodobému požadavku stále se zvětšující skupiny občanů - pejskařů zřídit hřiště se cvičícími prvky pro psy, bude vybrán za účasti veřejnosti pozemek a tento projekt pak bude následně zrealizován.

Revitalizace sídliště Červený vrch (vnitrobloky Evropská x Arabská) (akce č. 19 v rámci kapitoly 02 – Městská infrastruktura)

Jedná se o koncepční návrh rekonstrukce pěti vnitrobloků mezi ulicemi Evropská a Arabská – jako kontinuálního celku a jeho realizace. Předpokládá se, že akce, s ohledem na svůj velký objem, bude rozdělena do etap.

Nákup velkých herních prvků (akce č. 20 v rámci kapitoly 02 – Městská infrastruktura)

Jedná se o nákup herních prvků, jejichž cena přesáhne 40 tis. Kč za kus.

Instalace SMART toalet na dětská hřiště (akce č. 21 v rámci kapitoly 02 – Městská infrastruktura)

Jedná se o instalaci SMART toalet na dalších vybraných dětských hřištích a sportovištích – 2 ks. Zahájení vlastní realizace bude v roce 2025.

Revitalizace dešťových záhonů (akce č. 22 v rámci kapitoly 02 – Městská infrastruktura)

Jedná se o realizaci květinových záhonů při komunikacích, kdy se vytvoří technické podmínky pro to, aby voda z komunikací při dešti nedotékala do kanálů, ale sloužila k zálivce záhonů. V roce 2024 bude zpracována PD včetně získání všech potřebných povolení, přičemž vlastní realizace bude probíhat v roce 2025.

Revitalizace podzemních nádrží na dešťovou vodu (akce č. 23 v rámci kapitoly 02 – Městská infrastruktura)

Jedná se o instalaci podzemních nádrží na zachycování dešťové vody ze svodů u domů a následné využívání této vody k zálivce výsadby apod. V roce 2024 bude zpracována PD včetně získání všech potřebných povolení, přičemž vlastní realizace proběhne v roce 2025.

Podzemní kontejnery (akce č. 24 v rámci kapitoly 03 – Doprava)

Jedná se o postupné obměňování některých nadzemních stanovišť tříděného odpadu za podzemní stanoviště ve vytipovaných technicky prověřených lokalitách.

MŠ Vokovická parc. č. 1281/256, 257 – výstavba nového objektu 4 třídní MŠ (akce č. 25 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje vybudování novostavby 4 třídní mateřské školy Vokovická včetně revitalizace zahrady a provedení demolice původního objektu. Součástí akce je projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla. Část finančních prostředků na realizaci akce ve výši 15.000 tis. Kč je zařazena do rozpočtu kapitálových výdajů roku 2020. Předpokládá se, že finanční prostředky ve výši 36.750 tis. Kč budou kryty z rozpočtu MČ Praha 6, zbylé finanční prostředky ve výši 20.000 tis. Kč budou kryty z jiných zdrojů.

ZŠ a MŠ Kocínka – výstavba nového objektu (akce č. 26 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje vybudování novostavby objektu základní a mateřské školy. Jedná se o vybudování 2 tříd mateřské školy a 8 učeben základní školy, jídelny, víceúčelového sálu, technického zázemí a zahrady ve stávajícím samostatném areálu ZŠ Bílá mezi ulicemi Na Kocínce a Kadeřávkovská. Projektová dokumentace řeší mimo jiné i způsob stravování. Požadováno je řešení bez realizace varny se zajištěním stravování prostřednictvím varny ZŠ Bílá. Součástí akce je i demolice dvou stávajících pavilonů bez čísla popisného a projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla. Předpokládá se, že finanční prostředky ve výši 58.050 tis. Kč budou kryty z rozpočtu MČ Praha 6, zbylé finanční prostředky ve výši 50.000 tis. Kč budou kryty z jiných zdrojů.

ZŠ Emy Destinnové - objekt Českomalínská – celková rekonstrukce střechy (akce č. 27 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje kompletní výměnu střešního fóliového systému včetně doplnění tepelné izolační vrstvy a nadstřešní části hromosvodů. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla. Vlastní realizace akce je předpokládána v roce 2021.

ZŠ J. A. Komenského – půdní vestavba (akce č. 28 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje zřízení půdní vestavby v objektu základní školy J. A. Komenského. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla. Konkrétně je předpokládáno vybudování 3 učeben, knihovny, sborovny, kabinetů a sociálního zázemí. S půdní vestavbou bude nezbytné řešit vybudování výtahu, navýšení kapacity školní kuchyně, jídelny, šaten a počtu parkovacích stání. Část finančních prostředků na realizaci akce ve výši 5.000 tis. Kč je zařazena do rozpočtu kapitálových výdajů roku 2020. Předpokládá se, že finanční prostředky ve výši 32.000 tis. Kč budou kryty z rozpočtu MČ Praha 6, zbylé finanční prostředky ve výši 30.000 tis. Kč budou kryty z jiných zdrojů.

ZŠ J. A. Komenského – rekonstrukce školní kuchyně (akce č. 29 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje částečnou rekonstrukci školní kuchyně související s navýšením kapacity ZŠ. Konkrétně modernizaci technologického vybavení včetně nezbytných stavebních

a dispozičních úprav. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

ZŠ J. A. Komenského – přestavba ředitelny ZUŠ (akce č. 30 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje rozšíření stávající školní jídelny do přilehlé kanceláře ředitele ZUŠ související s navýšením kapacity ZŠ. Prostor ředitelny bude přesunut do nevyužívaného školnického bytu v rámci objektu ZUŠ. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

ZŠ Emy Destinnové a ZŠ nám. Svobody 2 - půdní vestavba (akce č. 31 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje zřízení půdní vestavby v objektu ZŠ Emy Destinnové a ZŠ nám. Svobody 2. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla. Konkrétně je předpokládáno v objektu ZŠ nám. Svobody vybudování 3 kmenových učeben, kabinetů, hudebního sálu, knihovny, družiny, počítačové učebny a sociálního zázemí. V objektu ZŠ Emy Destinnové je předpokládáno vybudování 3 kmenových učeben, malých specializovaných učeben, kabinetů, sálu, knihovny, výtvarného ateliéru, počítačové učebny a sociálního zázemí. S půdní vestavbou bude nezbytné řešit vybudování výtahu, nového únikového schodiště, navýšení kapacity školní kuchyně, jídelny, šaten a počtu parkovacích stání. Část finančních prostředků na realizaci akce ve výši 6.500 tis. Kč je zařazena do rozpočtu kapitálových výdajů roku 2020. Předpokládá se, že finanční prostředky ve výši 58.200 tis. Kč budou kryty z rozpočtu MČ Praha 6, zbylé finanční prostředky ve výši 40.000 tis. Kč budou kryty z jiných zdrojů.

ZŠ Emy Destinnové a ZŠ nám. Svobody 2 – výměna ZTI instalací (akce č. 32 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje kompletní výměnu ZTI instalací, které jsou aktuálně v nevyhovujícím technickém stavu. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

ZŠ Emy Destinnové a ZŠ nám. Svobody 2 – akustika jídelny a zázemí (akce č. 33 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje doplnění akustických opatření do prostoru školní jídelny a přilehlého zázemí. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

ZŠ Emy Destinnové a ZŠ nám. Svobody 2 – rekonstrukce venkovního sportoviště (akce č. 34 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje celkovou modernizaci stávajícího víceúčelového hřiště včetně přiléhajících zpevněných ploch. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla. Vlastní realizace je plánována po dokončení plánované půdní vestavby, současně s výměnou dešťové kanalizace.

MŠ Libocká – celková rekonstrukce vč. 2 třídní přístavby s výtahem (akce č. 35 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje celkovou rekonstrukci objektu MŠ Libocká včetně 2 třídní přístavby s výtahem pro zajištění bezbariérového přístupu. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla. Část finančních prostředků na realizaci akce ve výši 6.500 tis. Kč je zařazena do rozpočtu kapitálových výdajů roku 2020. Předpokládá se, že

finanční prostředky ve výši 43.000 tis. Kč budou kryty z rozpočtu MČ Praha 6, zbylé finanční prostředky ve výši 35.000 tis. Kč budou kryty z jiných zdrojů.

MŠ Tychonova – celková rekonstrukce (akce č. 36 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje celkovou rekonstrukci mateřské školy Tychonova. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

MŠ Šmolíkova – dokončení rekonstrukce včetně nástavby (akce č. 37 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje dokončení celkové rekonstrukce mateřské školy Šmolíkova včetně nástavby nad vstupní částí. V předchozích letech bylo provedeno zateplení obvodového a střešního pláště a rekonstrukce zpevněných ploch. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla. Část finančních prostředků na realizaci akce ve výši 100 tis. Kč je zařazena do rozpočtu kapitálových výdajů roku 2020. Předpokládá se, že finanční prostředky ve výši 36.500 tis. Kč budou kryty z rozpočtu MČ Praha 6, zbylé finanční prostředky ve výši 25.000 tis. Kč budou kryty z jiných zdrojů.

ZŠ J. A. Komenského – modernizace elektroinstalace (akce č. 38 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje celkovou rekonstrukci elektroinstalace ZŠ J. A. Komenského. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

MŠ Janákova – přístavba 2 třídní MŠ vč. rekonstrukce stávajícího objektu (akce č. 39 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje navýšení kapacity formou přístavby 2 třídní MŠ ke stávajícímu objektu. Současně bude dokončena celková rekonstrukce původní budovy mateřské školy včetně navýšení kapacity školní kuchyně o varnu pro 4. tř. umístěnou do nové přístavby. V předchozích letech byla provedena výměna oken a rekonstrukce sociálního zázemí. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla. Část finančních prostředků na realizaci akce ve výši 5.000 tis. Kč je zařazena do rozpočtu kapitálových výdajů roku 2020. Předpokládá se, že finanční prostředky ve výši 40.200 tis. Kč budou kryty z rozpočtu MČ Praha 6, zbylé finanční prostředky ve výši 33.000 tis. Kč budou kryty z jiných zdrojů.

Fakultní MŠ – rekonstrukce střechy včetně projektové dokumentace (akce č. 40 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje kompletní výměnu střešního fóliového systému včetně doplnění tepelně izolační vrstvy a řešení nadstřešní části hromosvodů. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

ZŠ Hanspaulka – rekonstrukce vstupu do jídelny a družiny (akce č. 41 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje rekonstrukci prosklené vstupní části do školní jídelny a družiny. Jedná se především o odstranění zatékání do vnitřních částí budovy. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

ZŠ Věry Čáslavské – nová okna v místě stávajících sklobetonů (akce č. 42 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje výměnu stávajících sklobetonů ve schodišťovém prostoru za nová okna, jedná se o dokončení výměny oken v objektu ZŠ. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

MŠ Velvarská – modernizace vzduchotechniky, měření a regulace (akce č. 43 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje modernizaci vzduchotechniky včetně měření a regulace. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

ZŠ Marjánka – navýšení kapacity a vybudování tělocvičny – projektová příprava (akce č. 44 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje přístavbu objektu základní školy za účelem navýšení kapacity a vybudování tělocvičny. S přístavbou bude nezbytné řešit vybudování výtahu, navýšení kapacity školní kuchyně, jídelny, šaten a počtu parkovacích stání. Součástí akce je i architektonická soutěž včetně navazující projektové a inženýrské činnosti nezbytné k realizaci díla. Odhadované celkové náklady jsou ve výši 174 500 000,- Kč. Vlastní realizace proběhne s ohledem na možné čerpání investičních prostředků formou dotačních žádostí HMP a Evropských strukturálních a investičních fondů (ESF) v rámci jednotlivých operačních programů.

MŠ Bubeníčková – odvodnění ploch přiléhajících k objektu MŠ (akce č. 45 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje realizaci opatření proti přívalovému dešti, který opakovaně zaplavuje 1. podzemního podlaží objektu mateřské školy. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

MŠ Juárezova – celková rekonstrukce (akce č. 46 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje celkovou rekonstrukci MŠ Juárezova. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla. Část finančních prostředků na realizaci PD ve výši 3.000 tis. Kč je zařazena do rozpočtu kapitálových výdajů roku 2020. Předpokládá se, že finanční prostředky ve výši 22.150 tis. Kč budou kryty z rozpočtu MČ Praha 6, zbylé finanční prostředky ve výši 20.000 tis. Kč budou kryty z jiných zdrojů.

MŠ Volavkova – odvodnění ploch přiléhajících k objektu MŠ (akce č. 47 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje realizaci opatření proti přívalovému dešti, který opakovaně zaplavuje 1. podzemní podlaží objektu mateřské školy. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

MŠ Čínská – doplnění stínění do oken (akce č. 48 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje realizaci opatření proti přehřívání učeben a ostatních pobytových místností. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

MŠ Motýlek – doplnění stínění do oken (akce č. 49 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje realizaci opatření proti přehřívání učeben a ostatních pobytových místností. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

ZŠ E. Destinnové – objekt Českomalínská – doplnění nuceného větrání a stínění do oken (akce č. 50 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje realizaci opatření proti přehřívání učeben a ostatních pobytových místností. Součástí akce je doplnění nuceného větrání včetně projektové a inženýrské činnosti nezbytné k realizaci díla.

ZŠ Norbertov - doplnění chlazení do půdní vestavby (akce č. 51 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje doplnění chlazení do půdních učeben v objektu základní školy. Rozsah nuceného větrání a souvisejících stavebních úprav bude upřesněn při zpracování projektové dokumentace. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

ZŠ Norbertov – vybudování venkovního sportoviště (akce č. 52 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje vybudování venkovního víceúčelového hřiště na pozemku přilehlém k ZŠ. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

Dopracování a aktualizace pasportů MŠ (akce č. 53 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje vypracování pasportů objektů MŠ.

Dopracování a aktualizace pasportů ZŠ vč. rozvahy navyšování kapacit (akce č. 54 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje vypracování pasportů objektů ZŠ včetně rozvahy navyšování kapacit a souvisejících nezbytných úprav.

MŠ Terronská – rekonstrukce teras (akce č. 55 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje rekonstrukci teras související se zatékáním do vnitřních částí objektu MŠ. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

ZŠ Petřiny – sever – rekonstrukce střechy (akce č. 56 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje kompletní výměnu střešního fóliového systému včetně doplnění tepelné izolační vrstvy a řešení nadstřešní části hromosvodů. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

ZŠ a MŠ T. G. Masaryka – objekt Bělohorská 174 – výměna části oken (akce č. 57 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje výměnu částí dřevěných oken, které jsou v nevyhovujícím technickém stavu. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

ZŠ Hanspaulka – výměna části oken (akce č. 58 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje výměnu části dřevěných oken, které jsou v nevyhovujícím technickém stavu. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

MŠ Sbíhavá – rozšíření zahrady a venkovních herních prvků (akce č. 59 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje využití přilehlého pozemku za účelem rozšíření zahrady včetně doplnění venkovních herních prvků. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

MŠ Na Okraji – celková modernizace zahrady (akce č. 60 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje celkovou modernizaci zahrady MŠ včetně zpevněných ploch a venkovních herních prvků. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla.

Navýšení kapacity ZŠ T.G. Masaryka o 2 třídy – vila Pamela (akce č. 61 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje vybudování 2 třídní základní školy v objektu Ruzyňská 253/26 (vila Pamela). Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla, která je součástí návrhu rozpočtu kapitálových výdajů roku 2020 ve výši 1.500 tis. Kč.

Novostavba 4 třídní MŠ v areálu ZŠ Červený vrch (akce č. 62 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje novostavbu 4 třídní MŠ v areálu základní školy Červený vrch včetně úprav venkovních zpevněných ploch a zahrady. Architektonickou soutěž zajišťuje OÚR ÚMČ. Částka ve výši 1.500 tis. Kč je zařazena v návrhu rozpočtu na rok 2020. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla. Předpokládá se, že finanční prostředky ve výši 35.000 tis. Kč budou kryty z rozpočtu MČ Praha 6, zbylé finanční prostředky ve výši 25.000 tis. Kč budou kryty z jiných zdrojů.

Novostavba 2 třídní MŠ Na Marně (akce č. 63 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje novostavbu 2 třídní MŠ včetně úprav venkovních ploch pro potřeby dětského hřiště a zahrady MŠ. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla. Předpokládá se, že finanční prostředky ve výši 25.000 tis. Kč budou kryty z rozpočtu MČ Praha 6, zbylé finanční prostředky ve výši 15.000 tis. Kč budou kryty z jiných zdrojů.

Novostavba 2 třídní MŠ Rakovnická (akce č. 64 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje novostavbu 2 třídní MŠ včetně úprav venkovních ploch pro potřeby dětského hřiště a zahrady MŠ. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla. Předpokládá se, že finanční prostředky ve výši 32.000 tis. Kč budou kryty z rozpočtu MČ Praha 6, zbylé finanční prostředky ve výši 20.000 tis. Kč budou kryty z jiných zdrojů.

Novostavba 4 třídní MŠ Sibeliova (akce č. 65 v rámci kapitoly 04 – Školství a vzdělávání)

Akce představuje novostavbu 4 třídní MŠ včetně úprav venkovních ploch pro potřeby dětského hřiště a zahrady MŠ. Součástí akce je i projektová a inženýrská činnost nezbytná k realizaci díla. Architektonická soutěž je zařazena v rámci kapitoly 01 – Územní rozvoj (akce č. 10). Předpokládá se, že finanční prostředky ve výši 35.000 tis. Kč budou kryty z rozpočtu MČ Praha 6, zbylé finanční prostředky ve výši 25.000 tis. Kč budou kryty z jiných zdrojů.

Rekonstrukce polikliniky Pod Mariánkou (akce č. 66 v rámci kapitoly 05 – Zdravotnictví a sociální věci)

Na základě zpracovaných statických posudků vyplývá, že budova polikliniky je v podměnečně havarijním stavu a lze ji dále provozovat v souladu s jejím účelem po dobu 3 let a po provedení dočasné sanace je možné pokračovat v provozu za pravidelných prohlídek po dobu dalších 2 let. Z posudků rovněž vyplynulo, že rekonstrukci budovy polikliniky nelze provádět za provozu, tak jak bylo původně předpokládáno. Z tohoto důvodu se v období let 2021 - 2025 budou s největší pravděpodobností provádět zabezpečovací práce k zajištění bezproblémového provozu a po důkladné analýze se vybere nejvhodnější varianta dalšího řešení.

Přístavba polikliniky Pod Mariánkou (akce č. 67 v rámci kapitoly 05 – Zdravotnictví a sociální věci)

Vychází z předpokladu, že Praha 6 a ostatní orgány státní správy, včetně občanské společnosti, přijmou záměr postupné náhrady stávající polikliniky za nový komplex realizovaný etapově. Architektonická soutěž v r. 2020 musí řešit areál jako celek, jeho rozdělení na etapy a postupnou realizaci. Pro období 2021 – 2025 je předpokládána realizace nového objektu se zachováním provozu polikliniky (včetně odborností stanovených věcným břemenem), který bude zahrnovat i část stávajícího objektu „klepet“. Akce je zařazena do rozpočtového výhledu s tím, že není zahrnuta do celkového součtu investičních výdajů. O dalším postupu v rámci této akce bude rozhodnuto až po jejím projednání v orgánech MČ Praha 6.

Šatovka (akce č. 68 v rámci kapitoly 05 – Zdravotnictví a sociální věci)

Areál Šatovky má soudem zrušenou změnu územního plánu HMP, kterým stabilizoval areál z plochy OB a PS na VV. Bez této nebo jiné eventuální změny územního plánu nelze projekt realizovat. Akce je zařazena do rozpočtového výhledu s tím, že není zahrnuta do celkového součtu investičních výdajů. O dalším postupu v rámci této akce bude rozhodnuto až po rozhodnutí o kasační stížnosti.

LDN Drnovská (akce č. 69 v rámci kapitoly 05 – Zdravotnictví a sociální věci)

Při plánování kapitálových výdajů na další období vycházíme z příslibu procesu změny územního plánu HMP, která by měla být schválena do jara 2020. V roce 2020 proběhne soutěž o návrh a JŘBÚ. Projektové práce budou probíhat v letech 2021 – 2023. Vlastní realizace předpokládána v letech 2023 – 2025. Předpokládá se, že finanční prostředky ve výši 120.000 tis. Kč budou kryty z rozpočtu MČ Praha 6, zbylé finanční prostředky ve výši 100.000 tis. Kč budou kryty z jiných zdrojů.

Pamětní desky (akce č. 70 v rámci kapitoly 06 – Kultura)

Výběr konkrétních osobností probíhá operativně, každoročně.

Modely (akce č. 71 v rámci kapitoly 06 – Kultura)

Každoročně je do rozpočtu zařazována částka na výrobu 2 modelů významných objektů Prahy 6. Tím je doplňována a postupně kompletizována kolekce modelů reprezentujících MČ P6 na mezinárodních i tuzemských výstavách.

Poutní cesta Loreta - Hájek (akce č. 72 v rámci kapitoly 06 – Kultura)

Dlouhodobým záměrem MČ P6 je obnova trasy poutní cesty v úseku Vypich - Bílá hora (za Kauflandem), předprojektová a projektová příprava a realizace (2021 - 2024).

Rekonstrukce zdravotně - technických instalací v bytovém domě náměstí Svobody 728/1 (akce č. 73 v rámci kapitoly 08 – Hospodářství)

Akce představuje zpracování projektové dokumentace modernizace zdravotně - technických instalací (vody a kanalizace) bytových i nebytových prostor, včetně vyčíslení předpokládaných nákladů na realizaci. Zahájení projekčních prací je podmíněno zpracováním stavebně historického průzkumu celého objektu, který je kulturní památkou. Stavebně historický průzkum bude zpracován do konce roku 2019 a následně v roce 2020 bude vypracována projektová dokumentace k rekonstrukci zdravotně-technických instalací. Provedení stavebních prací je předpokládáno v letech 2020 - 2021.

Rekonstrukce výtahových kabin v bytovém domě náměstí Svobody 728/1 (akce č. 74 v rámci kapitoly 08 – Hospodářství)

Akce představuje celkovou modernizaci výtahů související s průběžným odstraňováním provozních rizik a uvedením technického stavu do souladu s aktuálně platnými normami. Projekční práce včetně návrhu nezbytných opatření pro zajištění bezpečného provozu byly zahájeny v květnu 2019. Rozsah rekonstrukce (případné výměny) bude upřesněn po dopracování technické dokumentace a stanovení provozních rizik. Vlastní rekonstrukce výtahů je plánována postupně v letech 2020 - 2021.

Modernizace elektroinstalace společných prostor bytového domu náměstí Svobody 728/1 (akce č. 75 v rámci kapitoly 08 – Hospodářství)

Akce představuje zpracování zadávací realizační projektové dokumentace a následnou kompletní výměnu silnoproudé elektroinstalace a doplnění slaboproudé elektroinstalace ve společných prostorech bytového domu. Součástí prací bude úprava rozvaděčů dle současných platných norem. Zahájení projekčních prací je podmíněno zpracováním stavebně historického průzkumu celého objektu, který je kulturní památkou. Stavebně historický průzkum bude zpracován do konce roku 2019 a následně v roce 2020 bude probíhat projekční příprava akce. Zahájení stavebních prací je předpokládáno v roce 2021.

Rekonstrukce nebytových prostor a hydroizolace bytového domu Střešovická 532/23 (akce č. 76 v rámci kapitoly 08 – Hospodářství)

Akce představuje zpracování zadávací realizační projektové dokumentace a nezbytnou inženýrskou činnost pro změnu využití nebytových prostor v suterénu objektu. Prostory jsou velmi vlhké a je tedy nutné provést jejich opravu a sanaci vlhkosti. Vzhledem k tomu, že po prosté opravě není možné prostory využívat jinak než jako sklepní (skladový) prostor, bude dokumentace přepracována, včetně zajištění změny účelu užívání, nezbytných úprav přístupu po pozemku a parkovacího stání. Po dokončení projekčních prací a inženýrské činnosti bude možné prostor zrekonstruovat a následně užívat jako komerční prostory. V současné době

probíhá projekční příprava, do konce roku 2019 je očekáváno vydání stavebního povolení. Zahájení stavebních prací je předpokládáno v roce 2020, dokončení pak v roce 2021.

Výstavba půdních bytů v bytovém domě Střešovická 532/23 (akce č. 77 v rámci kapitoly 08 – Hospodářství)

Akce představuje zpracování zadávací realizační projektové dokumentace a následně vlastní realizaci stavebních prací včetně nezbytné inženýrské činnosti na půdní vestavbu 2 bytových jednotek v nevyužívaném podkroví bytového domu. Předpokládané zahájení projekčních prací a inženýrské činnosti je v roce 2021 a následně v roce 2022, po získání souhlasných stanovisek orgánů státní správy a vysoutěžení dodavatele, je předpokládáno zahájení stavebních prací.

Zateplení bytového domu Šultysova 905/26 a rekonstrukce oplocení (akce č. 78 v rámci kapitoly 08 – Hospodářství)

Akce představuje zpracování zadávací realizační projektové dokumentace a následnou celkovou rekonstrukci obvodového pláště včetně výměny klempířských prvků. Současně bude realizována celková modernizace oplocení včetně podezdívky a ostatních zámečnických prvků. Projekční přípravu předpokládáme v roce 2021. Vlastní realizace stavebních prací je předpokládána v roce 2022.

Rekonstrukce sklepních kójí v bytovém domě Zelená 1084/15 a 15a (akce č. 79 v rámci kapitoly 08 – Hospodářství)

Akce představuje celkovou modernizaci stávajících sklepních kójí, aplikaci prodyšných omítek, doplnění nuceného větrání, sanaci podlahových konstrukcí a související práce. Projektové práce budou zahájeny v roce 2020, vlastní realizace stavebních prací následně v roce 2021.

Výměna a oprava střešní krytiny (včetně kotvení) bytových domů Kajetánky (ul. Jílkova, Nad Kajetánkou, Patočkova) (akce č. 80 v rámci kapitoly 08 – Hospodářství)

Akce představuje zpracování realizační projektové dokumentace na výměnu a opravu (jiné technické parametry) střešní krytiny včetně systémových prvků kotvení, provedení detailů, oplechování a kompletní opravu komínových těles a hlavic včetně souvisejících stavebních prací a inženýrské činnosti. V prvním čtvrtletí roku 2018 byla zpracována pasportizace střech objektů ve vlastnictví MČ Praha 6 v území ohraničeném ulicemi Nad Kajetánkou, Jílkova a Patočkova, ze které vyplynulo, že stav střešní krytiny některých objektů je na hranici životnosti. Objevují se místa s lokálními netěsnostmi a degradací materiálu a hrozí zatékání do objektu. V roce 2019 byla zahájena realizace stavebních prací na objektu Nad Kajetánkou 43/2, v roce 2020 budou následovat další objekty v ul. Nad Kajetánkou, v roce 2021 objekty v ul. Jílkova.

Rekonstrukce objektu bubenečského nádraží (akce č. 81 v rámci kapitoly 08 – Hospodářství)

Akce představuje celkovou rekonstrukci objektu. Objekt bude plnit tři hlavní funkce – komunitní, sportovně rekreační a stravovací. V současné době byl na základě výběrové řízení vybrán budoucí nájemce objektu nádraží Bubeneč. Současně je připravováno výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace tohoto objektu. V letech 2020 – 2021 budou probíhat projektové práce a výběr dodavatele stavebních prací, vlastní realizace stavebních prací proběhne v letech 2021 – 2022.

Rekonstrukce objektu Milady Horákové 41/99 (akce č. 82 v rámci kapitoly 08 – Hospodářství)

Akce představuje celkovou demolicí stávajícího a výstavbu nového objektu pro potřeby ÚMČ Praha 6. Předpokládaný termín výstavby je v letech 2023 – 2024.

Náměstí Svobody 728/1 – vzduchotechnika (akce č. 83 v rámci kapitoly 08 – Hospodářství)

Akce představuje celkovou rekonstrukci rozvodů vzduchotechniky (chlazení a vytápění) provozoven a nebytových prostor v 1. NP bytového domu. Stávající rozvody vykazují značnou poruchovost a výkon topné/chladicí soustavy je nedostatečný. Zahájení projektové přípravy je předpokládáno v roce 2021, vlastní realizace stavebních prací následně v letech 2021 - 2022.

Zateplení fasády a rekonstrukce krovu azylového domu A. Čermáka 85/4 (akce č. 84 v rámci kapitoly 08 – Hospodářství)

Akce představuje celkovou rekonstrukci krovu a zateplení fasády objektu azylového domu. Střecha objektu vykazuje známky poškození (převážně ze severní strany), do objektu místy zatéká, na stěnách a střepech se objevují plísňe. Zahájení projektové přípravy je předpokládáno v roce 2022, vlastní realizace stavebních prací následně v roce 2023.

Výstavba startovacích bytů Stochovská – Rakovnická (akce č. 85 v rámci kapitoly 08 – Hospodářství)

Akce představuje výstavbu dvou bytových domů s celkovou podlahovou plochou 1 846,80 m² na území ohraničeném ulicemi Stochovská a Rakovnická. Výstavba bytového komplexu bude v režii MČ Praha 6. Předpoklad výstavby je v letech 2021 - 2022. Akce je zařazena do rozpočtového výhledu s tím, že není zahrnuta do celkového součtu investičních výdajů, neboť se předpokládá, že bude financována v rámci projektu PPP.

Rekonstrukce bytů a nebytových prostor (různé budovy) (akce č. 86 v rámci kapitoly 08 – Hospodářství)

Akce představuje rekonstrukci bytů a nebytových prostor. Ve značné části se jedná o volné byty či nebytové prostory určené k opětovnému pronájmu.

Rekonstrukce kotelen a systémů vytápění (různé budovy) (akce č. 87 v rámci kapitoly 08 – Hospodářství)

Akce představuje výměny či modernizace zdrojů vytápění bytů a nebytových prostor včetně souvisejících úprav systémů vytápění.

Odkup komerčních prostor od společnosti Vítězná náměstí s.r.o. (akce č. 88 v rámci kapitoly 08 – Hospodářství)

Na základě usnesení ZMČ Praha 6 č. 121/19 ze dne 12.09.2019 rozhodlo Zastupitelstvo městské části Praha 6 ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 2 smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 989/2017/PO (dále jen "smlouva") uzavřené dne 22.12.2017 se společností Vítězná náměstí s.r.o. uplatnit u společnosti Vítězná náměstí s.r.o. zájem o komerční prostory. Dle smlouvy bude celková kupní cena komerčních prostor (dále jen „KP“) stanovena jako tržní cena určená znaleckým posudkem zpracovaným soudním znalcem. Nicméně dle odst. 6.8. smlouvy platí, že kupní cena Komerčních prostor nebude pro případ, že by byla znaleckým posudkem zjištěna vyšší cena než 120.300 tis. Kč bez DPH (kupní cena, za kterou byly společnosti prodány pozemky na Vítězném náměstí), vyšší než tato částka. Jinými slovy tak platí, že v případě, že znalecký posudek stanoví cenu Komerčních prostor nižší než

120.300 tis. Kč, bude tato nižší cena cenou kupní, pro případ, že znalecký posudek stanoví cenu vyšší než uvedená částka, bude kupní cena rovna této částce bez DPH. Cena s DPH představuje částku 145.570 tis. Kč.

Bytový dům Jednořadá (akce č. 89 v rámci kapitoly 08 – Hospodářství)

V návaznosti na revokaci usnesení k navyšování kapacit v mateřských školách, bude v roce 2020 rozpracován záměr výstavby BD a následně připravena soutěž (2020 – 2021). Předpoklad průběhu projektových prací je v letech 2021 – 2023, zahájení vlastní realizace je předpokládáno v roce 2024. Akce je zařazena do rozpočtového výhledu s tím, že není zahrnuta do celkového součtu investičních výdajů, neboť se předpokládá, že bude financována v rámci projektu PPP.

Pozn.:

I v případě projektových příprav u jednotlivých akcí bude MČ Praha 6 usilovat o získání dotací z rozpočtu hl. m. Prahy, případně v rámci jiných vyhlášených dotačních programů či z jiných možných zdrojů.

Akce, které nejsou zařazeny v rozpočtovém výhledu na období 2021 – 2025:

Jedná se o akce, které jsou v současné době ve fázi projednávání. U těchto akcí není zatím možné vyčíslit předpokládané výdaje na jejich realizaci.

1. Archiv MČ P6 (lokalita teplárny Juliska)

Záměrem MČ P6 je na základě získání pozemků v rámci prodeje „Na Dračkách“ zahájit přípravu vybudování archivu. V roce 2020 bude sestaven stavební program, bude jednáno o přístupu a napojení na infrastrukturu a bude pokračovat změna ÚP na území OV. Projektové práce budou probíhat v letech 2021 – 2022, realizace je předpokládána 2023 – 2024.

2. Sportovní hala „sauna“ Střešovice

V návaznosti na programové prohlášení RMČ je hledán vhodný prostor pro víceúčelovou sportovní halu. Jako vhodný se jeví pozemek vedle bývalé sauny ve Střešovicích ležící mezi ulicemi Střešovická a Pod Novým Lesem, který je určen v ÚP jako plocha pro sport. V roce 2020 bude sestaven stavební program a proběhnou majetkoprávní jednání ohledně získání pozemků do majetku MČ P6. V roce 2021 předpokládáme projektové práce, v roce 2022 zahájení realizace.

Dne: 13.11.2019

Vypracoval: Odd. finančních plánů a rozpočtu - EO